



KORRALDUS

11.11.2024 nr 1.1-3/24/832

Tee ehitusloa andmine Rail Balticat ületava kohaliku tee 3170013 Salutaguse tee km 0,26 – 0,34 asuva Salutaguse viadukti rajamiseks

Transpordiamet algatas 03.10.2024 tee ehitusloa andmise menetluse Rail Balticat ületava kohaliku tee 3170013 Salutaguse tee km 0,26 – 0,34 asuva Salutaguse viadukti rajamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 ja 3 alusel.

1. ASJAOLUD

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev Salutaguse viadukt paikneb riigi kinnisasjal (katastritunnus 31701:001:2047) Rapla maakonnas Kohila vallas Urge külas.

Transpordiameti 18.02.2022 korraldusega nr 1.1-3/22/128 on antud projekteerimistingimused Rail Balticut ületava Kohila liiklussõlme koos viaduktide ja rajatistega ehitusprojekti koostamiseks.

Riigihalduse minister kehtestas 14.02.2018 käskkirjaga nr 1.1.4/43 Rapla maakonnaplaneeringu „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine” (edaspidi Planeering). Planeeringuga on määratud Rail Baltic raudtee ehitamisest tingitud teedevõrgu rajamise vajadus ja nende põhimõttelised asukohad. Teede konkreetsed asukohad, pikkused, metsakvartalite majandamiseks vajalikud tagasipöörded, tehnilised lahendused ja maavajadus täpsustatakse projekteerimise käigus, arvestades muuhulgas projekteerimise etapis vajadusel tehtud nihutusi trassi koridoris raudteemaa ja raudtee kaitsevööndi või ristete asukohtade osas. Eritasandilise riste konkreetselt tehnilisest lahendusest (nt kas tee kulgeb üle raudtee või raudtee alt) tulenevalt võib kavandatavate/ümberehitatavate teede pikkus (ulatus) ja täpne asukoht projekteerimise tulemusena planeeringus näidatust erineda.

Tee ehitustööd toimuvad vastavalt Nobe OÜ tööle nr P2404 „Salutaguse viadukt BR1225“. Projekti asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 31.12.2024 nähtavad lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/8QDjVHnPOpwqQg3>.

Projekti eesmärk on uue Rail Baltic põhitrassi ületava viadukti ehitus Salutaguse teel.

2. MENETLUSE KÄIK

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 26 lg 3 ning RB Rail AS Eesti filiaali taotluse alusel algatas Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA) kaheksale Rail Baltica raudteelõigule keskkonnamõju hindamised ehitusprojekti koostamise käigus.

TTJA tunnistas 05.09.2022 kirjaga nr 16-6/19-2051-119 Rail Balticu raudteetrassi lõigu „Harju ja Rapla maakonna piir - Hagudi“ ehitusprojekti keskkonnamõju hindamise (KMH) aruande nõuetele vastavaks.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 9 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, vastavalt EhS § 101 lõikele 2 annab riigitee ehitamiseks ehitusloa Transpordiamet. Seega on Transpordiamet otsustajaks KeHJS tähenduses.

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse vastavalt EhS § 42 lõikele 2.

Arvestades eeltoodut ja asjaolu, et KMH käigus on muuhulgas hinnatud ka kohaliku tee nr 3170013 Salutaguse tee Salutaguse viadukti keskkonnamõjusid, leiab Transpordiamet, et keskkonnamõju hindamise algatamise vajadus puudub.

Võttes aluseks KeHJS § 24 lõiked 1 ja 1⁵, lähtub Transpordiamet ehitusloaga kõrvaltingimuste seadmisel KMH aruandest, aruande lõppjäreldest ja keskkonnameetmetest. KMH aruandest tulenevad keskkonnameetmed on toodud korralduse lisas 3.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, § 42 lõike 2, EhS § 101 lõiked 2 ja 3, liiklusseaduse § 1¹ lõike 6 ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, , KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1, § 6 lõike 2 punkti 10, § 9, § 11 lõiked 2, 2², 2³, 4, 8, 8¹ ja 9, § 12 lõike 1¹ punkti 2 ja § 24 lõiked 1 ja 1⁵, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda tee ehitusluba riigitee Rail Balticat ületava kohaliku tee 3170013 Salutaguse tee km 0,26 – 0,34 asuva Salutaguse viadukti rajamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Täita kavandatava tegevuse elluviimisel kõiki korralduse lisas 3 toodud asjakohaseid keskkonnanõudeid.
3. Määrata ehitamisel keskkonnanõuete täitmise eest vastutavaks Transpordiameti teehoiuteenistuse Põhja osakonna ehituse üksus.
4. Edastada tee ehitusloa andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Rail Balticat ületava kohaliku tee nr 3170013 Salutaguse tee km 0,26 – 0,34 asuva Salutaguse viadukti rajamise ehitusluba;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel;
3. Keskkonnakohustuste register.

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus